

## Haveforeningen VEDBÆK

### Referat fra generalforsamlingen i Klubhuset søndag den 28. marts 2010 .

#### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Gennemgang af regnskab/budget
4. Indkomne forslag
5. Fastsættelse af haveleje
6. Bestyrelsesvalg
7. Eventuelt

Flaget gik til tops kl. 10.00 og Per Ysbæk bød velkommen og håbede vi ville få en god og saglig generalforsamling. Der blev samtidig gjort opmærksom på, at der ikke måtte ryges under generalforsamlingen, der ville blive indlagt pauser, så det var muligt at gå udenfor og ryge.

#### Valg af dirigent:

Valget faldt på Peter Jørgensen have 22. med akklamation.

Peter Jørgensen takkede for valget, og konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt.

Ved opråb kunne PJ. konstatere, at der var 33 haver repræsenteret.

#### Formandens beretning:

PY. bad os mindes de to dødsfald der havde ramt vores haveforening i året efter sidste generalforsamling. Ole Hansen (slagter Ole) have 48., og Mona have 47.. Der blev holdt et minuts stilhed. Ære være deres minde.

PY. startede med, at byde de nye haveejere velkommen, håbede de havde fundet sig tilrette, og at de ville nyde deres lille plet, som vi andre gjorde.

Der er solgt 7 haver i 2009: nemlig 13 + 26 + <sup>15</sup>37 + 44 + 64 + 37 + 58.

PY. og Hans E. Petersen (have 43) havde været til møde i Rudersdal Kommune den 11. august 2009 bl.a. vedr. byggestørrelsen på vores huse, de henviste til deklARATIONEN og "De runde Haver". Der kom ikke noget resultat ud af mødet, kommunen ville vende tilbage dette forår, samtidig vil vores deklARATION blive ændret.

Alle andre haveforeninger i det gamle Birkerød skal ligeledes have ændret deres kontrakter, hvilket også skulle ske i dette forår.

Det kan blive ganske spændende, idet der er ansat mange nye medarbejdere i Rudersdal kommune, og de har intet kendskab til haveforeninger - overhovedet.

PY har kørt/rundvist disse nye medarbejdere til div. haveforeninger i kommunen. Man ville bl.a. vide hvad andre kolonihaver betalte. PY sammenlignede os med Lyngby/Tårnbæk, herudover har PY sendt diverse priser til kommunens jurister.

Skulle HF. Vedbæk have lov til at bygge større, skulle vi også betale mere!

HF. har set sig nødsaget til at dræne have 58, det skulle nok have været gjort for år tilbage, haven har stået under vand flere gange i 2008/09, og det ser ud til at have hjulpet, der er tilsyneladende ikke de store problemer mere, - det var også nok så dyrt, idet udgiften til HF. var på ca. 21.000,- kr.. Dræningen burde også have en positiv effekt på de omkringliggende haver.

PY mente, at Jan Hansen i have 3. burde få etableret en faskine omkring det nybyggede hus, så vandet fra den hældende grund kunne opsamles i faskinen, og derved afbøde evt. større vandmængde i de tilliggende haver.

PY påtalte yderligt, at det var fantastisk, at have 3 havde benyttet sig af "byggestrøm" fra klubhuset i hele byggeperioden i 2009, uden at betale nævneværdigt for den. Det er dejligt, at vi kan "låne" strøm, men samtidigt også naturligt, at betale for det. Der er en lille rød "postkasse" til formålet i telefonskabet. Strøm er en stor post på HF regnskab.

HF "smertensbarn" er stadig vores haveaffald, vi kan tilsyneladende ikke finde ud af, hvad der kan komposteres, og hvad der kan brændes. At få afhentet/kørt vores kompost væk er dyrt. Så alt hvad der kan brændes, skal køres på brændepladsen. Her skal igen nævnes: buske, hække, grene, store som små, elefantgræs (bambus), rødder – med andre ord – alt brandbart, - dog ikke madrasser, gulvtæpper, linoleum og planker/stolper der er malet/ imprægneret, det skal vi hver især køre på kommunens genbrugsplads.

Vi skal være meget opmærksomme på vind- styrke og retning ved afbrænding. Vi har en aftale med Elleslettegård om, at der kun må afbrændes når vinden går væk fra hestefoldene, - altså ind over vores egen HF. Vi havde desværre en episode sommeren 2009, hvor kraftig vind bevirkede, at bålet var svært at styre, den voldsomme røgudvikling gjorde hestene meget urolige, og de måtte fjernes fra foldene. Søllerød Brandvæsen blev tilkaldt og fik slukket bålet. Vi må være ekstra påpasselige når vi brænder af, vi kan risikere at få et påbud, hvor vi forbydes afbrænding, og det kan blive en bekostelig affære for HF., hvis alt skal køres væk.

PY. var ked af, at skulle sende så mange breve til haveejere der hverken holdt deres have eller stien udenfor. Det kan ikke lade sig gøre kun at komme 2 – 3 gange i sommerhalvåret, og "lade fem og syv være lige", så skal man nok ikke ha en have.

Yderligt havde bestyrelsen talt om, at vi ikke kan nå det der skal til på fællesarbejdsdagene, 1½ time 2. gange om året er ikke nok, ydermere er der jo ingen der har lavet noget den forgangne vinter, så forslaget lyder på 4. gange årligt.

Havebedømmelsen 2009 stod HF. "Bredely" for, og det blev haverne:

1. Have 43.
2. Have 49
3. Have 09  
samt nyttehaves 52.  
Kolonihaveforbundets præmie gik til have 49. Camilla Paludan.  
Og i nyttehaverne blev det have 54. Else Flemming.  
Tillykke med det. I vil få udleveret jeres præmier senere.

Som alle ved ønsker jeg ikke genvalg, og det begrundes med den "næse" bestyrelsen fik med baggrund i den honorering, vi modtog for det male/renoverings arbejde vi havde udført i Klubhuset efteråret 2008. Det følte meget uretfærdigt, idet det er almindelig procedure i alle andre HF., at medlemmer får et mindre beløb ved udførelse af ekstra arbejde af en vis størrelsesorden.

Her ser generelt ikke velholdt ud i HF. Vedbæk, legepladsen, bålpladsen og klubhuset – alle steder burde der gøres en ekstra indsats. Jeg har gennem 35. år udført meget ekstra arbejde i HF. Vedbæk, men nu må det nok være slut.

Vi har godt 122.000,- kr. i kassen, så man bør nok se på, hvad der trænger til at blive udbedret/renoveret, men det kræver selvfølgelig en ekstra indsats.

Til sidst vil jeg takkebestyrelsen for godt samarbejde i 2009/10, hvor vi har afholdt 5. bestyrelsesmøder.

PY overlod hermed bestyrelsens beretning til generalforsamlingen

### **Regnskab/budget 2009/10**

Kirsten Lange gennemgik det udsendte regnskab og fortalte, at årets driftsregnskab viste indtægter på kr. 152.418,88 og udgifter på kr. 154.770,82, hvilket giver et negativt driftsresultat på kr. 2.351,94.

Der er i regnskabsåret solgt 7. haver (13+15+26+37+44+58+64) og Klubhuset har været udlejet 7. gange. Renterne på hhv. bank- og girokontoerne er selvsagt ikke noget at skrive hjem om grundet finanskrisen.

**Vand:** Her har vi fået kærligheden at føle i 2009, vi måtte have pungen op af lommen, idet 2007 der var en våd sommer, så var 2008 mere tør, hvilket har kostet os 11.035,88 kr. mere, samtidig er prisen steget med 2,00 kr. pr. m<sup>3</sup>. Til orientering betales vand bagud. **Vær venligst påpasselig ved vanding, brug kande og tag tid når der vandes med slange/vipper.**

**EL.:** El.-forbruget er steget med godt 1500. kwh. ifht. året før, og har kostet os kr. 4.000,- ekstra.

**Ejd.skat.:** Der har været en mindre fejl i de fremsendte skattebilletter omkring renovation. Efter kontakt med kommunen fik vi det på plads. Det resulterede i en ny skattebillet, samt en tilbagebetaling på kr. 1.210,00 kr.

**Kompost:** Her har der desværre været behov for en ekstra tømning i 2009. Det koster os mellem 3 – og 4.000,00 kr. Lad os få alt, hvad der kan brændes af haveaffald ned på brændepladsen (grene, buske, bambus, hækplanter m.m.) Vi kunne måske spare en tømning, hvis vi blev bedre til at kompostere.

**Uforudsete driftsudgifter:** Har i år sneget sig op på ca. 25.000,00 kr. Et sprunget vandværk (rustet over) på Venezuela stien samt dræning af have 58.

**Diverse indtægter:** De 154,30 kr. er fra flaskecontaineren, resten – de 32,50 kr. er fra "telefonboksen", hvilket er skuffende. Der er i sommerens løb "lånt" strøm til hække klipning og byggestrøm. Det må være helt naturligt at erlægge 10,00 kr. pr. time.

Afslutningsvis skal nævnes, at da der indestår godt 122.000,00 på vores bank- og girokonto, bør vi vurdere eventuelle fornyelser/renoveringer.

**Indkomne forslag:** Charlotte have 52. foreslog, at de dele af vores udgåede hække, burde kunne udskiftes med andet, f.eks. bøg eller taks der var mere villig til at gro her.

PY. svarede, at iflg. kommunens vedtægter for kolonihaver skulle det være liguster, i hvert fald ud til alle gangstier.

Charlotte foreslog også, at vores haveleje kunne sættes op med 20,00 kr. til brug for fester.

PY. mente nok at HF. havde råd til fester, så det blev ikke vedtaget

Bestyrelsen foreslog, at lejen af Klubhuset blev sat op fra de 750,00 kr. til 1.000,00 bla. på grund af el. priserne.

Forslaget blev vedtaget.

Samtidig blev det vedtaget, at holde sig til 2. fællesarbejdsdage om året, de 4. dage bestyrelsen havde foreslået, var for meget.

**Datoerne bliver: tirsdag den 11. maj samt tirsdag den 24. August. Notér venligst datoerne. Har man ikke mulighed for at deltage, kontakt da formand Per Ysbæk have 19, eller en anden fra bestyrelsen, og andet arbejde kan aftales. Boden er stadig 300,00 kr., hvis ikke man deltager eller melder afbud. Datoerne på fællesarbejdsdagene ophænges i udhængsskabene.**

Honorering af ekstraordinært frivilligt arbejde blev diskuteret, og man blev enige om, at bestyrelsen "styrede" hvilket arbejde der kunne komme i betragtning. Honoreringen måtte max. beløbe sig til 5.000,00 kr., hvilket var det beløb andre HF. i Kolonihaveforbundet benyttede. Anden form for honorering skulle vedtages på en generalforsamling.

**Fastsættelse af haveleje:** Der bliver ingen ændring i år.

**Bestyrelsesvalg:**

**Valg af formand:** Per Ysbæk have 19. lod sig genvælge for 2. år.

**Bestyrelsesmedlem:** Kurt Hyldbo have 32. Blev genvalgt for 2. år.

**Bestyrelsesmedlem:** Hans E. Petersen have 43. Blev genvalgt for 2. år.

**Valg af bestyrelsessuppleanter:**

Charlotte Lau have 52. blev genvalgt. Signe Schrøder have 69. blev genvalgt. Begge for 1. år af gangen.

**Valg af revisor for 2. år.** Karsten Friis Hansen have 56. ønskede ikke genvalg. Peter Jørgensen have 22. blev valgt for 2. år.

**Valg af revisorsuppleant:** Nicolaj Bech have 8. Blev genvalgt for 1. år.

**Valg af Festudvalg:** Genvalgt: Signe Schrøder have 69. Genvalgt: Ulrikka have 45. Genvalgt: Jan Hansen have 3. Nyvalgt: Else Flemming have 54. Alle for 1. år.

**Eventuelt:** Der var flere i forsamlingen der gav udtryk for deres forundring over, at PY. havde nævnt navn og have nr. i forbindelse med uheldige/ negative episoder i HF. Man burde, kunne nøjes med at nævne episoden.

Hullerne på vejen gennem rideskolen blev igen diskuteret, og det er rideskolen der har vedligeholdelses pligten, men vi får lov at benytte den. Hullerne i vejen mærkes mere i bil end til hest.

Vi må konstatere, at digital TV. er på vej, så vores TV. i klubhuset vil blive fjernet og licensen afmeldt.

I forbindelse med PY.'s anbefaling af sten faskine omkring det nye hus i have 3., svarede Jan Hansen, at faskinen allerede var etableret i efteråret 2009.

Med hensyn til brug af byggestrøm, fortalte Jan Hansen, at han havde betalt til "postkassen" i telefonskabet.

Jan Hansen mente, da talen faldt på vores måde at kompostere på, at henlagte madrasser ikke hørte under kompost.

Orla have 50. gav udtryk for, at græstørv heller ikke hørte hjemme i komposten.

Joan have 53. undrede sig til stadighed over, at vi ikke læssede vores kompost af i hjørnerne, og fyldte op. Hvorfor skulle affaldet smides lige i åbningen og spærre, så ingen havde en mulighed for at komme ud til hjørner og sider.

Peter Jørgensen foreslog, at telefonen kunne udskiftes med en mobil med talekort. Derved kunne abonnementet spares.

PY. mente at telefonen burde bibeholdes, til man fandt den bedst mulige løsning. Forslag til næste generalforsamling.

Orla have 50. mente telefonen skulle blive.

Signe have 69. foreslog, at HF. Vedbæk fik sin egen hjemmeside, hun ville gerne være ophavsmand. Signe kan mailes vedr. forslag til hjemmesiden. Signe opgiver selv sin mail adr.

Afslutningsvis meddelte PY., at der ville blive åbnet for vandet i påsken, og ønskede alle en god dag.

Formand:

Per Ysbæk-Nielsen have 19.

Dirigent:

Peter Jørgensen have 22.

Referent:

  
Kasserer Kirsten Lange have 9.